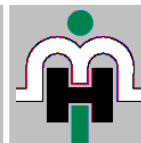




# Doppelhaus Janus



Straßenansicht

## Erdgeschoss

Windfang	ca. 3,5 m <sup>2</sup>
Diele	ca. 5,2 m <sup>2</sup>
WC	ca. 1,9 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 2,1 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 17,1 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca. 21,9 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt EG</b>	<b>ca. 51,7 m<sup>2</sup></b>

## Obergeschoss

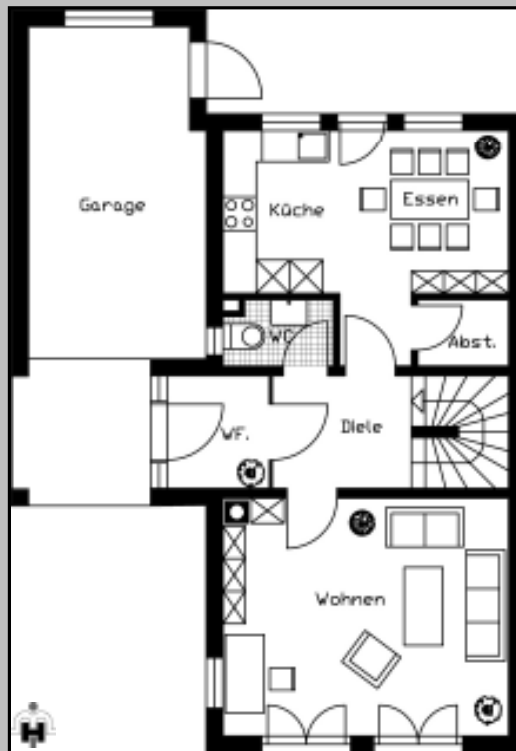
Flur	ca. 3,4 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 7,5 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca. 10,5 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 10,5 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 19,7 m <sup>2</sup>
Studio	ca. 9,9 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt OG</b>	<b>ca. 61,5 m<sup>2</sup></b>

## Gesamtwohnfläche

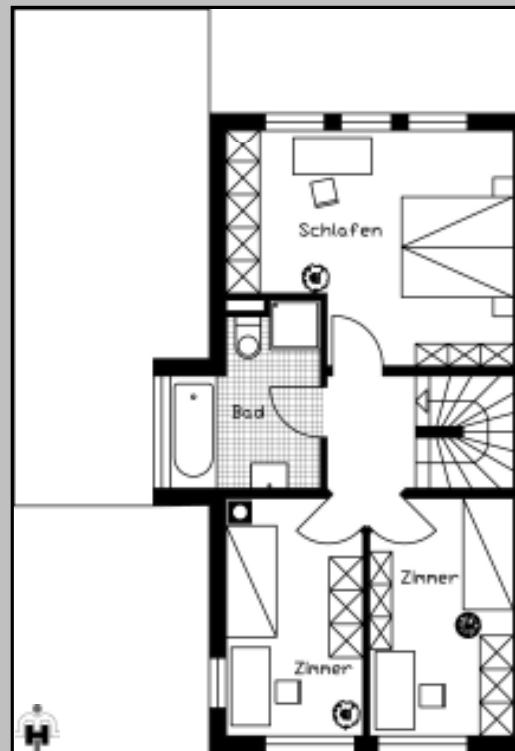
Summe	ca. 113,2 m <sup>2</sup>
-------	--------------------------



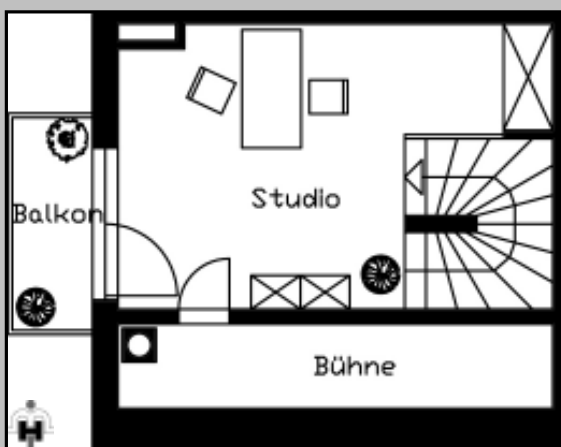
# Doppelhaus Janus



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Obergeschoss



Grundriss Dachgeschoss